

UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
THANH TRA THÀNH PHỐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TTTP-TT1
V/v trả lời ý kiến cử tri trước Kỳ họp thứ 4,
HĐND thành phố khóa XI,
nhiệm kỳ 2026-2031

Đà Nẵng, ngày tháng năm 2026

Kính gửi:

- Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố;
- Thường trực HĐND thành phố;
- UBND thành phố;
- Tổ Đại biểu số 14 HĐND thành phố.

Thực hiện Công văn số 7706/UBND-TH ngày 05/8/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng về phân công trả lời ý kiến cử tri trước Kỳ họp thứ 4, HĐND thành phố khóa XI, nhiệm kỳ 2026-2031; trong đó, Thanh tra thành phố được giao chủ trì tham mưu trả lời nội dung kiến nghị của Tổ đại biểu 14 thuộc xã Biển Hiên (số thứ tự 450 Phụ lục kèm theo tại Công văn số 7706/UBND-TH ngày 05/8/2026 của UBND thành phố Đà Nẵng, với nội dung như sau: “*Đất dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ trước đây giao cho Ban Quản lý dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ quản lý, sử dụng. Tuy nhiên, đến nay vẫn chưa được bàn giao cho UBND xã quản lý, sử dụng (chưa có quyết định giao đất), hiện nay đất bỏ hoang, đa số thanh niên lập nghiệp bỏ dự án về quê sinh sống, đất bỏ hoang, đất lấn chiếm... cử tri xã Bến Hiên kiến nghị nhiều lần nhưng chưa được giải quyết. Đề nghị UBND thành phố giao Thanh tra thành phố thanh tra toàn diện công tác quản lý, sử dụng đất dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ để bàn giao cho xã Bến Hiên quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật*”. Sau khi nghiên cứu nội dung kiến nghị của cử tri, qua rà soát các quy định pháp luật, các văn bản có liên quan, Thanh tra thành phố báo cáo như sau:

Liên quan đến Dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ, UBND tỉnh Quảng Nam (cũ) đã ban hành Công văn số 9938/UBND-KTN ngày 20/12/2024 và Công văn số 4388/UBND-KT ngày 23/5/2025 về việc kiểm tra liên quan đến quản lý, sử dụng đất tại Dự án Làng thanh niên lập nghiệp A Sờ, xã Mà Cooih, huyện Đông Giang, tỉnh Quảng Nam. Theo đó, UBND tỉnh Quảng Nam (cũ) giao Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Nam phối hợp với UBND huyện Đông Giang, UBND xã Mà Cooih tiến hành kiểm tra hiện trạng sử dụng đất và làm việc liên quan đến tình hình quản lý, sử dụng đất tại Dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ, xã Mà Cooih.

Ngày 25/6/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Nam (cũ) có Báo cáo số 339/BC-SNNMT về kết quả kiểm tra việc quản lý sử dụng đất tại Dự án Làng thanh niên lập nghiệp A Sờ, xã Mà Cooih, huyện Đông Giang, tỉnh Quảng Nam. Kết quả kiểm tra đã nêu ra những tồn tại, hạn chế liên quan đến

tình hình quản lý, sử dụng đất tại Dự án và đã kiến nghị UBND tỉnh Quảng Nam (cũ) chỉ đạo các đơn vị có liên quan thực hiện các biện pháp khắc phục những tồn tại, hạn chế.

Sau khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính, Dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ thuộc địa bàn xã Bến Hiên, thành phố Đà Nẵng. Việc quản lý nhà nước về đất đai đối với khu vực dự án thuộc thẩm quyền của UBND thành phố Đà Nẵng; Sở Nông nghiệp và Môi trường là cơ quan chuyên môn có trách nhiệm tham mưu UBND thành phố thực hiện chức năng quản lý nhà nước về đất đai và chủ trì kiểm tra việc quản lý, sử dụng đất theo quy định; UBND xã Bến Hiên có trách nhiệm thực hiện công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn.

Để tiếp tục giải quyết nội dung cử tri phản ánh, Thanh tra thành phố kiến nghị UBND thành phố giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Bến Hiên và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát việc thực hiện các kiến nghị tại Báo cáo số 339/BC-SNNMT ngày 25/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Nam (cũ); đồng thời, kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng đất tại Dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ, tham mưu UBND thành phố chỉ đạo xử lý theo đúng quy định của pháp luật và thông tin kết quả giải quyết đến cử tri.

(Gửi kèm theo Báo cáo số 339/BC-SNNMT ngày 25/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Nam (cũ)).

Thanh tra thành phố kính báo cáo Ủy ban Mặt trận Tổ Quốc Việt Nam thành phố, Thường trực HĐND thành phố và UBND thành phố xem xét chỉ đạo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chánh Thanh tra (để b/c);
- Trung tâm IOC;
- Lưu: VT, TT1.

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**

Huỳnh Ngọc Tiên

MẪU 01: TỔNG HỢP NỘI DUNG TRẢ LỜI KIẾN NGHỊ CỬ TRI

(Kèm theo Công văn số /TTTP-TT1 ngày tháng năm 2026 của Thanh tra thành phố)

TT	Tổ đại biểu	Phường/xã	NỘI DUNG KIẾN NGHỊ	Lĩnh vực	Nội dung trả lời
II	Đang giải quyết				
1	14	Bến Hiên	Kiến nghị UBND thành phố giao Thanh tra thành phố thanh tra toàn diện công tác quản lý, sử dụng đất dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ để bàn giao cho xã Bến Hiên quản lý, sử dụng theo quy định của pháp luật.	PC	Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Nam (cũ) đã tiến hành kiểm tra hiện trạng sử dụng đất và tình hình quản lý, sử dụng đất tại Dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ, xã Mà Cooih; Ngày 25/6/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Nam (cũ) đã có Báo cáo kết quả kiểm tra số 339/BC-SNNMT. Kiến nghị UBND thành phố giao Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND xã Bến Hiên và các cơ quan, đơn vị có liên quan rà soát việc thực hiện các kiến nghị tại Báo cáo số 339/BC-SNNMT ngày 25/6/2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Quảng Nam (cũ); đồng thời, kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng đất tại Dự án Làng Thanh niên lập nghiệp A Sờ, tham mưu UBND thành phố chỉ đạo xử lý theo đúng quy định của pháp luật và thông tin kết quả giải quyết đến cử tri.

**MẪU 02: TỔNG HỢP KẾT QUẢ GIẢI QUYẾT KIẾN NGHỊ CỦA CỬ TRI
TRƯỚC KỲ HỌP THỨ 4 (KỲ HỌP THƯỜNG LỆ GIỮA NĂM 2026),
HĐND THÀNH PHỐ**

(Kèm theo Công văn số /TTTP-TT1 ngày tháng năm 2026 của Thanh tra thành phố)

TT	TÊN ĐƠN VỊ	TỔNG SỐ KIẾN NGHỊ	TRONG ĐÓ	
			ĐÃ XỬ LÝ XONG	ĐANG GIẢI QUYẾT
1	THANH TRA THÀNH PHỐ	01		X